

Señores

SECRETARIA TECNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO

Estimados señores:

De conformidad con los alcances de la contratación por principios 2022PP-000007-0002000001 para la CONTRATACIÓN DEL SERIVICO DE AVALUO DE BIENES, procedo a remitir avalúo de terrenos y construcciones (en caso de existir alguna) en la finca rural, realizado el día 27 de diciembre de 2022, perteneciente al Partido de PUNTARENAS, Cantón 5-OSA, Distrito 2-PALMAR, matrícula Folio Real N°:78760---000 y cuyo plano catastrado corresponde al N°P-0044810-1992, localizadas en FINCA 6.

La metodología usual en este tipo de valoraciones consiste en verificar el estado, condición y apariencia de los bienes.

Posteriormente, y en caso de existir, por medio de métodos comparativos y tipologías constructivas se determina el valor de las edificaciones y subsiguientemente se aplica el método de Ross Heidecke, exclusivamente diseñado para estimar la depreciación de las construcciones.

Este método tiene como ventaja sobre otros, la consideración del estado de conservación de las construcciones; de esta manera es que se calculará una depreciación más acorde con la realidad.

La valoración de los terrenos se realizó mediante el método comparativo en donde se consideran propiedades cercanas en zonas de valor homogéneas y con características similares, o bien por medio de una homologación de acuerdo a los métodos aprobados el ONT del Ministerio de Hacienda.

El modelo permite estimar el valor de la tierra a partir de la comparación del lote a valorar con respecto a ofertas de compra y venta en el entorno inmediato. Como se indicó anteriormente, el valor de un inmueble está afectado por las características antes indicadas, por lo que para cada una de ellas se ha establecido un factor de ajuste.

Adjunto encontrará el informe de valoración, en donde se determina el justiprecio de los terrenos y las construcciones (en caso de existir), suman un monto de mil setecientos cuarenta y cinco millones ciento cincuenta y cinco mil cuarenta colones con 68/100, ($\$ 1,745,155,040.68$), según se detalla a continuación.

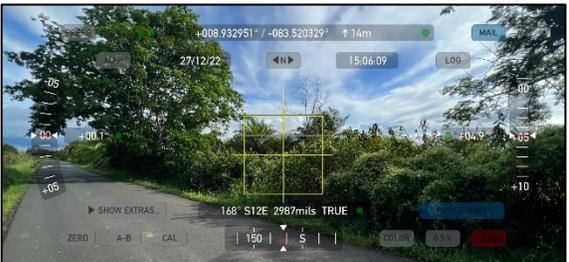
Sin otro particular, se suscribe atentamente,

Ing. José Manuel Blanco Mazariegos, MSc.

AVALUO DE LA PROPIEDAD

PROPIETARIO: SECRETARÍA TÉCNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO CÉDULA JURÍDICA 3-007-793316.
SOLICITANTE: SECRETARÍA TÉCNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO CÉDULA JURÍDICA 3-007-793316.

DATOS DE LA PROPIEDAD

Ubicación			Dirección por señas exactas:
Provincia:	06	PUNTARENAS	De Agrícola Savegre Grande de Térraba, 200 mts Noreste y 1500 mts al Sureste, finca rural a mano izquierda, localizada en Finca 6.
Cantón:	05	OSA	
Distrito:	02	PALMAR	
Inscripción en el Registro Nacional			Plano Catastrado:
Partido de:	PUNTARENAS		P-0044810-1992
Matricula Folio Real:	78760---000		Relación frente Fondo :
			N/A
Medida:	Según Registro:	2,092,762.97 m ²	Coordenadas:
	Según Catastro:	2,092,762.97 m ²	8°55'58.0"N 83°31'12.6"W
Linderos			Topografía y características
Norte:	CALLE PUBLICA CON 1402,80 MTS.		Finca rural plana de gran extensión, regular, cuenta con monocultivos.
Sur:	CALLE PUBLICA CON 1405,35 MTS.		
Este:	COOP.PRODUC.PALMA-CACAO PALMAR SUR.		
Oeste:	COOPERATIVA DE PRODUCCION DE PALMA Y CACAO DE PALMAR SURESPONSABILIDAD LIMITADA.		
Ubicación Geográfica			Localización
			
			

SERVICIOS EN LA PROPIEDAD			
Luz eléctrica	SI	Alcantarillado	NO
Agua potable	SI	Alumbrado público	SI
Red telefónica	SI	ACCESO A:	
Red de aguas negras	NO	Centros educativos	3,700 mts
Red de televisión cable	NO	Centros Comerciales	10,500 mts
Recolección de basura	SI	Centros deportivos	3,700 mts
Calle Asfaltada	NO	Centros de recreación	3,700 mts
Aceras	NO	Centros de salud	10,500 mts
Cordón de caño	NO	Transporte Colectivo	500 mts

DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES EN GENERAL

Tipo de construcción:

Observaciones de la propiedad:

- No presenta riesgo a deslizamientos ni derrumbes.
- La propiedad no se encuentra cerca de aludes, guindos o precipicios, pero se encuentra cerca del Río Grande de Térraba, por lo que sumado a la llanura de la finca podría inundarse con eventos climatológicos con periodos de retorno no muy altos.
- Se recomienda aceptar la propiedad como garantía crediticia.

Año de construcción:	-	En que piso se encuentra el bien por asegurar:	- pisos.
N° de pisos:	-	área de construcción por piso:	1º piso - m ²
			2º piso - m ²
% dedicado a casa de habitación: 0%		En caso de contar con un inquilino, indique nombre y dirección del propietario: N/A	
Edificio ocupado por:	<input type="checkbox"/> inquilino <input type="checkbox"/> propietario		
Edificio comparte otras actividades especifique: N/A.			

APOSENTO Y CABIDA (en m ²)					
Primera planta	m ²	Segunda planta	m ²	Otras construcciones	m ²
Total 1ª planta	-m²	Total 2ª planta	-m²	Total otras construcciones	-m²

OTRAS CONSTRUCCIONES

-	-
-	-
-	-

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ESPECIFICAS

<p>Paredes externas</p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Concreto reforzado <input type="checkbox"/> Madera a un forro <input type="checkbox"/> Madera a doble forro <input type="checkbox"/> Gypsum o similar <input type="checkbox"/> Bahareque <input type="checkbox"/> Fibrocemento o similar <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Otro: __	<p>Paredes Internas</p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Concreto reforzado <input type="checkbox"/> Madera a un forro <input type="checkbox"/> Madera a doble forro <input type="checkbox"/> Gypsum o similar <input type="checkbox"/> Bahareque <input type="checkbox"/> Fibrocemento o similar <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Otro: __	<p>Ventanas</p> <p>Protección</p> <input type="checkbox"/> Con rejas <input type="checkbox"/> Con cortinas metálicas <input type="checkbox"/> Espesor_	<p>Sistema eléctrico</p> <input type="checkbox"/> Entubado - Parcial: __ - Total: __ <input type="checkbox"/> Caja breakers <input type="checkbox"/> Sin entubar	<p>Puertas externas</p> <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Vidrio <input type="checkbox"/> Plástico <input type="checkbox"/> Corrediza <input type="checkbox"/> Doble hoja <input type="checkbox"/> Rejas <input type="checkbox"/> Ante portón <input type="checkbox"/> Contrapuerta <input type="checkbox"/> Marco de seguridad <input type="checkbox"/> Otro:
<p>Tapias</p> <input type="checkbox"/> No existen <input type="checkbox"/> Sí posee: Altura: __ Grosor: __ Material: __ <input type="checkbox"/> Con alambre de navaja	<p>Techos</p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Domos <input type="checkbox"/> Otro_	<p>Pisos</p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Madera o Fibrolit <input type="checkbox"/> Ladrillo/ bloques <input type="checkbox"/> cerámica o similar <input type="checkbox"/> Otro: _ <input type="checkbox"/> Terrazo	<p>Entrepisos</p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Madera o Fibrolit <input type="checkbox"/> Ladrillo / Bloques <input type="checkbox"/> Cerámica o similar <input type="checkbox"/> Otro: _ <input type="checkbox"/> Metálico	<p>Gradas</p> <input type="checkbox"/> Piso antideslizante <input type="checkbox"/> Cubierta con alfombras <input type="checkbox"/> Cintas antideslizantes <input type="checkbox"/> Pasamanos en escaleras <input type="checkbox"/> Pasamanos en Desniveles <input type="checkbox"/> Metálica

MEDIDAS DE SEGURIDAD DE LA PROPIEDAD

<p>Equipo Extintor</p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p>Tipo</p> <p><input type="checkbox"/> Agua <input type="checkbox"/> CO₂ (BC) <input type="checkbox"/> Polvo químico (ABC) <input type="checkbox"/> Otro: __</p> <p>Fecha última revisión: <u>NSD</u></p>	<p>Rociadores</p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p>Tipo</p> <p><input type="checkbox"/> Temperatura <input type="checkbox"/> Manual <input type="checkbox"/> Automático</p> <p>Cobertura</p> <p><input type="checkbox"/> Total <input type="checkbox"/> Parcial</p>	<p>Alarma contra incendio</p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p>Tipo</p> <p><input type="checkbox"/> Manual <input type="checkbox"/> Automática</p> <p>Tipo de Señal</p> <p><input type="checkbox"/> Sonora <input type="checkbox"/> Luminosa</p> <p>Transmisión</p> <p><input type="checkbox"/> Desde puesto fijo a bomberos <input type="checkbox"/> Automática por activación de sensores a bomberos</p>	<p>Alarma contra Robo</p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p>Sistema de Operación</p> <p><input type="checkbox"/> Magnética <input type="checkbox"/> Electrónica <input type="checkbox"/> Conectada con oficina de seguridad o policía</p> <p>Fecha última visión: <u>N/A.</u></p> <p>Cuenta con:</p> <p><input type="checkbox"/> Circuito cerrado de TV en ciertas zonas <input type="checkbox"/> Luces infrarrojas o rayos láser en jardines <input type="checkbox"/> Otro: __</p> <p>Cerraduras Puertas Externas</p> <p><input type="checkbox"/> Llavín sencillo <input type="checkbox"/> Llavín Doble Paso <input type="checkbox"/> Otro: _____</p>
---	---	---	--

AVALUO DE LA PROPIEDAD

TERRENO	2,092,762.97 m ² a razón de ₡833.9 /m ²	₡ 1,745,155,040.68
TOTAL TERRENO		₡ 1,745,155,040.68

TOTAL	₡ 1,745,155,040.68
--------------	---------------------------

FECHA DE LA INSPECCION DE LA PROPIEDAD: 27 de diciembre de 2022.



Ing. José Manuel Blanco Mazariegos
Cédula N° 1-1000-0156

**ANEXO N° 1
MEMORIA DE CÁLCULO**

Homologación de Valores Unitarios de Terrenos Rurales

Datos de la Finca a Valorar

Area (m ²)	Frete	Amrc (m ²)	Pendiente	Tipo de Vía	Servicios 2	Hidrología	Uso del Suelo
2,092,762.97 m ²	2,808.15 m	2,092,762.97 m ²	0%	4	16	3	2

Comparables

	Area (m ²)	Frete (m)	Amrc (m ²)	Pendiente	Tipo de Vía	Servicios 2	Hidrología	Uso del Suelo	Valor Unitario
Referencia N°1	980,000.00 m ²	550.00 m	833,000.00 m ²	35%	6	2	1	2	€ 429.39 /m ²
Referencia N°2	814,546.00 m ²	100.00 m	651,636.80 m ²	0%	4	16	3	2	€ 750.00 /m ²
Referencia N°3	0.00 m ²	1,500.00 m	0.00 m ²	60%	4	16	3	3	€ 0.00 /m ²
Referencia N°4	0.00 m ²	650.00 m	0.00 m ²	0%	4	16	1	5	€ 0.00 /m ²
Referencia N°5	0.00 m ²	800.00 m	0.00 m ²	0%	4	16	1	2	€ 0.00 /m ²
Referencia N°6									

Clasificación por Tipo de Vía

TIPO DE VIA	DESCRIPCION
1	Ubicación: Sector más valioso y de mayor desarrollo comercial. Materiales: Asfalto, concreto, lastre, y otros. Otros: Tránsito denso, clasificación independientemente del material, estado y ancho, entre otros.
2	Ubicación: Zonas comerciales de menor desarrollo, zonas industriales o algunas zonas residenciales de clasificación alta. Materiales: Asfalto, concreto, lastre, y otros. Otros: Tránsito denso, clasificación independientemente del material, estado y ancho, entre otros.
3	Ubicación: Zonas de transición comercial-residencial o residencial e industrial. Materiales: Asfalto, concreto, lastre, y otros. Otros: Características de menor condición que la vía 2.
4	Ubicación: Sectores residenciales, industriales y algunas zonas agropecuarias. Materiales: Asfalto, concreto y lastre. Otros: Permiten la circulación de too tipo de vehículos.
5	Ubicación: Sectores residenciales, industriales y agropecuarias. Se incluyen alamedas. Materiales: Arenoso y material grueso. Otros: Permiten la circulación a todo tipo de vehículos.
6	Ubicación: Generalmente en zonas agropecuarias. Materiales: Lastre, arenoso o de tierra. Otros: Permiten la circulación de vehículos durante todo el año.
7	Ubicación: Generalmente en zonas agropecuarias. Materiales: Grueso, tierra o arcilla. Otros: Permiten la circulación de vehículos solo en época seca.
8	Ubicación: Generalmente en zonas agropecuarias. Materiales: Tierra o arcilla. Otros: Permiten únicamente el paso de carretas, bestias y peatonos.
9	Ubicación: Servidumbres de paso. Materiales: Tierra, arcilla, otros. Otros: Vías angostas.
10	Ubicación: Ríos, canales, esteros o mar. Otros: Vía fluvial, único acceso al inmueble.
11	Ubicación: Vía férrea. Otros: Única vía de acceso al inmueble.

Servicios 2	
1	Sin servicios básicos
2	Solo alumbrado público
3	Solo teléfono
4	Solo electricidad
5	Solo agua potable
6	Teléfono y Alumbrado
7	Electricidad y Alumbrado
8	Alumbrado y agua potable
9	Teléfono y Electricidad
10	Teléfono y agua potable
11	Electricidad y Agua potable
12	Alumbrado, teléfono y electricidad
13	Alumbrado, teléfono y agua potable
14	Alumbrado, electricidad y agua potable
15	Teléfono, electricidad y agua potable
16	Todos

Hidrología	
1	Dos o más fuentes de agua, red de cañería, bombas de agua, casetas de distribución y control de riego con tanque de captación
2	Dos o más fuentes de agua, red de cañería y tanque de captación
3	Agua para sus principales necesidades, puede ser río, pozo o cañería
4	Agua para necesidades básicas (pozo), no llueve más de 5 meses al año
5	No cuenta con agua para necesidades básicas y depende exclusivamente del agua de lluvia

Clases de Uso del Suelo

Clase	Agricultura Anual	Agricultura Permanente	Ganadería	Utilización del Bosque	Bosque Protección
I					
II					
III					
IV					
V					
VI					
VII					
VIII					

	Factor de negociación	Factor Área	Factor Frete	Factor Regularidad	Factor Pendiente	Factor de Tipo de Vía	Factor de Servicios 2	Hidrología	Uso del Suelo	Indice de Factores	Valor Unitario Lote Homologado
Referencia N°1	0.850	0.892	1.326	1.033	1.566	1.142	1.522	0.705	1.000	1.9938	€ 856.10 /m ²
Referencia N°2	0.850	0.868	1.403	1.046	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.0822	€ 811.65 /m ²
Referencia N°3											
Referencia N°4											
Referencia N°5											
Referencia N°6											

Observaciones Se consideran DOS fincas sin construcciones, en la zona de referencia, o zonas homogéneas con topografía, servicios y agricultura similar al sujeto a valorar. Se aplica un factor por negociación.

Promedio	€ 833.90 /m ²
Desviación Standard	€ 31.45 /m ²
Indice de variación	4%
VALOR TOTAL DEL TERRENO	€ 1,745,155,040.68

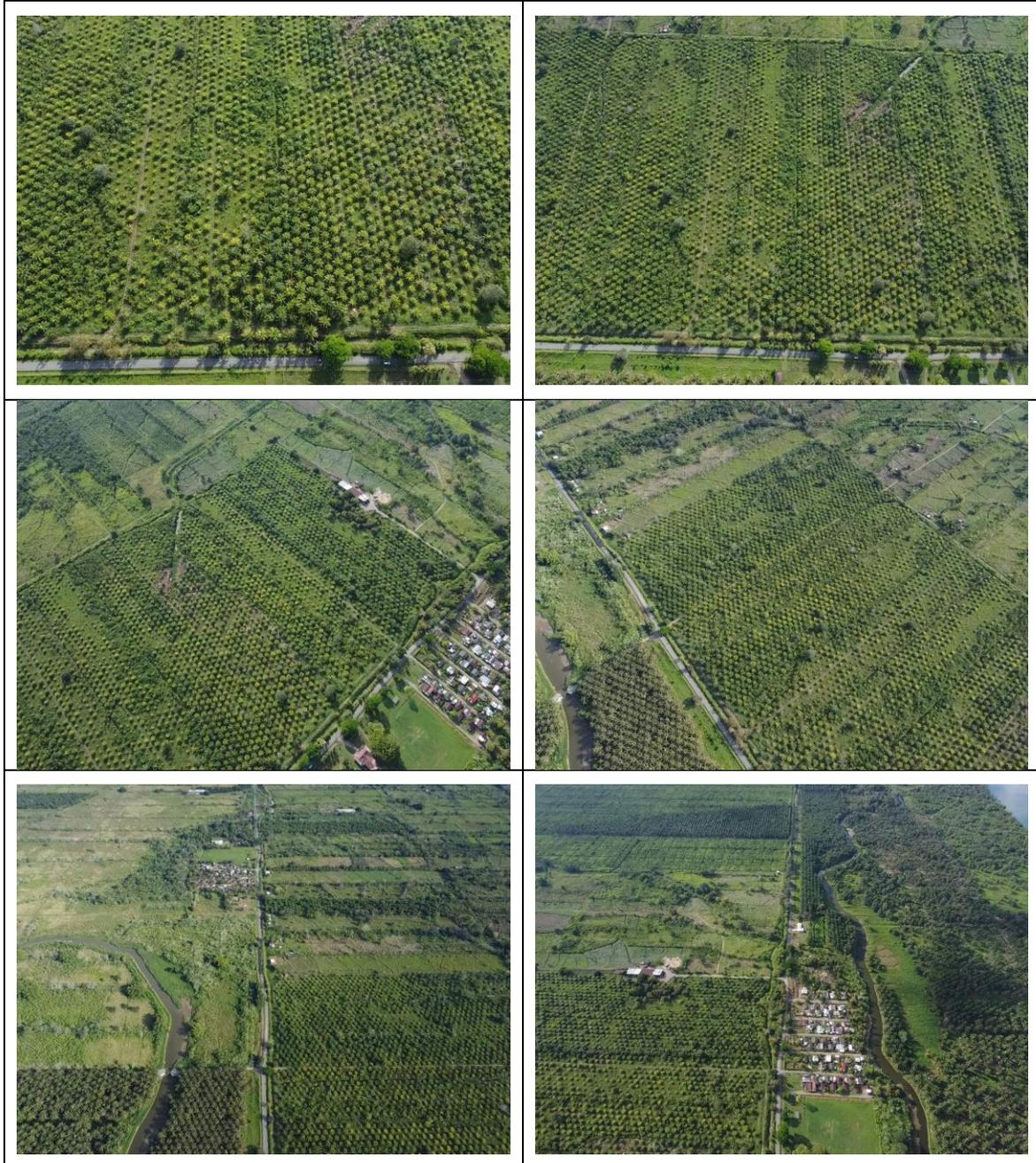
DESCRIPCIÓN	REFERENCIA No. 1	REFERENCIA No. 2	REFERENCIA No. 3	REFERENCIA No. 4	REFERENCIA No. 5	REFERENCIA No. 6
FOTOS						
CONTACTO	https://www.puravidaparadise.com/es/property/land-for-sale-in-palmar/1075	https://www.coopeagropal.co.cr/venta-propiedades/				
PRECIO	€ 420,798,000.00	€ 610,909,500.00				
ÁREA DE LA FINCA	980,000.00 m ²	814,546.00 m ²				
AREA DE CONSTRUCCIÓN	0.00 m ²	0.00 m ²				
PRECIO UNITARIO CONSTRUCCIÓN	€ 0.00 /m ²	€ 0.00 /m ²				
PRECIO UNITARIO TERRENO	€ 429.39 /m ²	€ 750.00 /m ²				

Nombre del profesional Valuador: José Manuel Blanco Mazariegos
Ingeniero Civil
Cédula N° 1-1000-0156 Carné Colegiado N° IC-11156

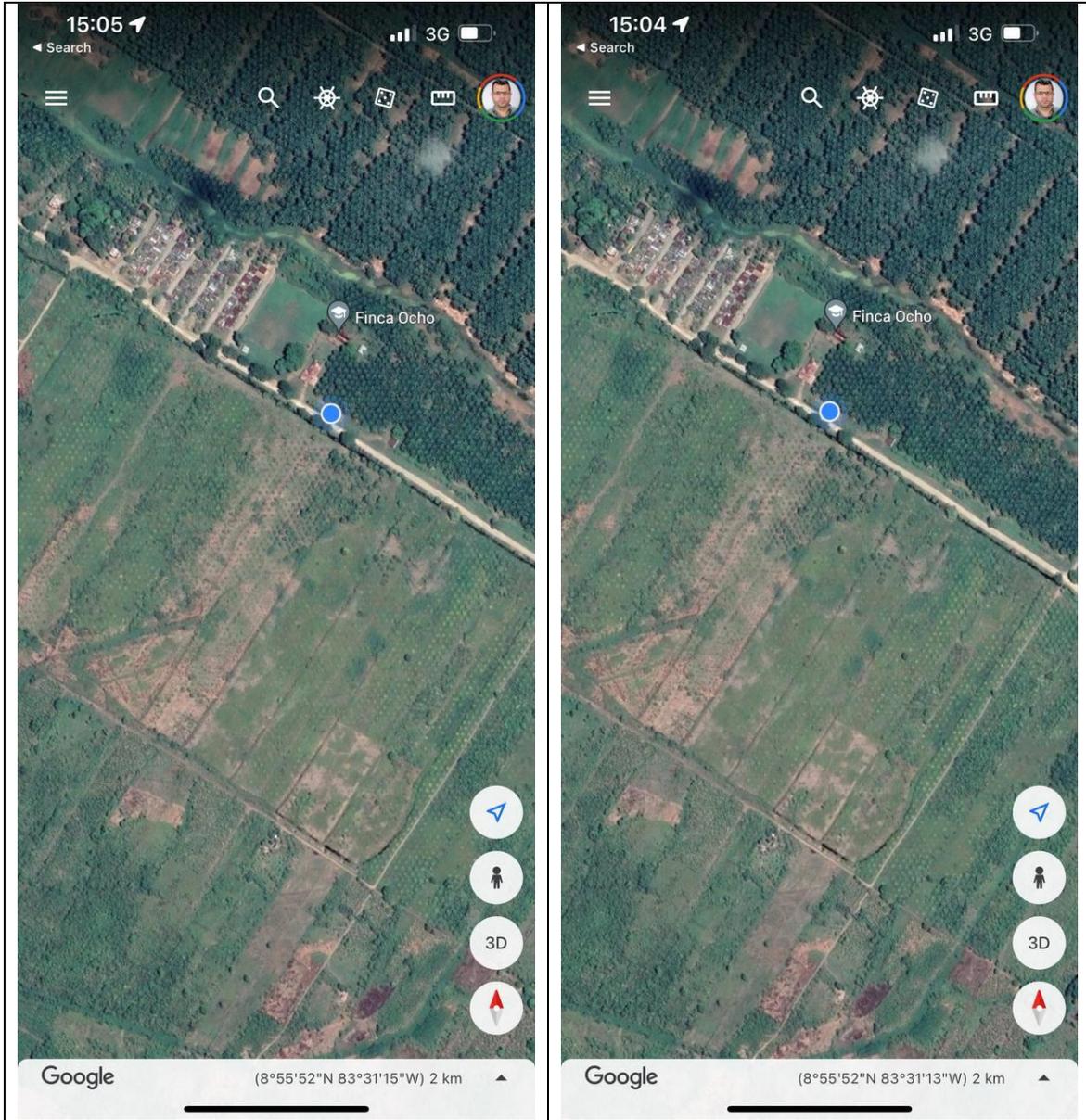


ANEXO N° 2 REGÍSTRO FOTOGRÁFICO









ANEXO N° 3
PLANO CATASTRADO Y ESTUDIO DE REGISTRO

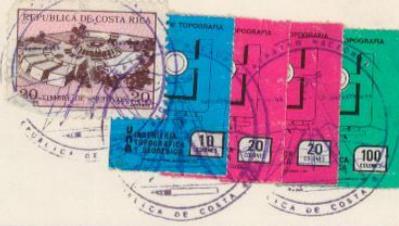
REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-625359-2021
6-44810-1992
TOTAL DE PAGINAS: 3

52-P-5-2-7

44810

CATASTRO NACIONAL SECCION DE MICROFILM	
ROLLO 127	IMAGEN 233
FECHA 8 MAY 1992	FIRMA <i>[Firma]</i>

REGISTRO NACIONAL CATASTRO NACIONAL	
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:	
P-44810-92	
Fecha 05 MAY 1992	Firma Autorizada <i>[Firma]</i>

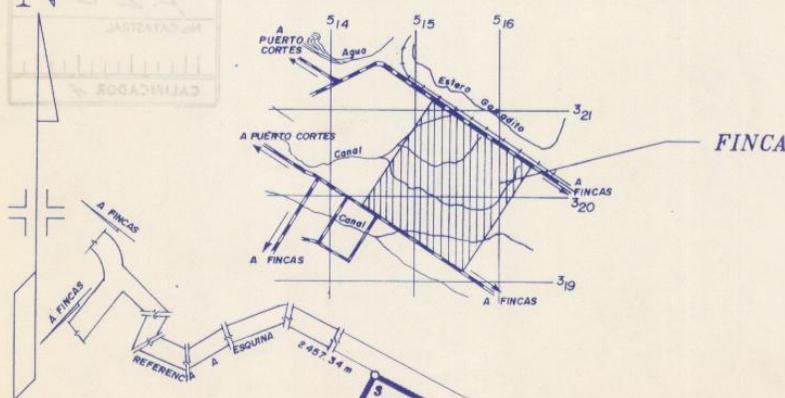


DERROTERO

LINEA	AZIMUT	DIST.
1-2	296°59'	1405.35
2-3	27°39'	1493.07
3-4	117°11'	1402.80
4-1	207°33'	1488.05

LOCALIZACION

HOJA TERRABA - ESCALA 1:50000



NOTA:
Se inscribe este plano sin perjuicio de los derechos del Estado para todos los efectos de las limitaciones que las leyes de las aguas y caminos y zona marítimo-terrestre establecen.

De conformidad con el Artículo 47 del Reglamento de catastro y Artículos 67, 68 y siguientes de la Ley 2825 y sus reformas, se Visa este Plano por haber formado parte de la Propiedad del I.D.A. en cuanto a su ubicación en el Proyecto.

Este Plano queda sujeto a las Regulaciones y limitaciones de la Propiedad Privada Atenuamiento.

[Firma]
JEFE SECCION TOPOGRAFIA

COOPERATIVA DE PRODUCCION DE PALMA Y CACAO DE PALMAR SUR R.L.

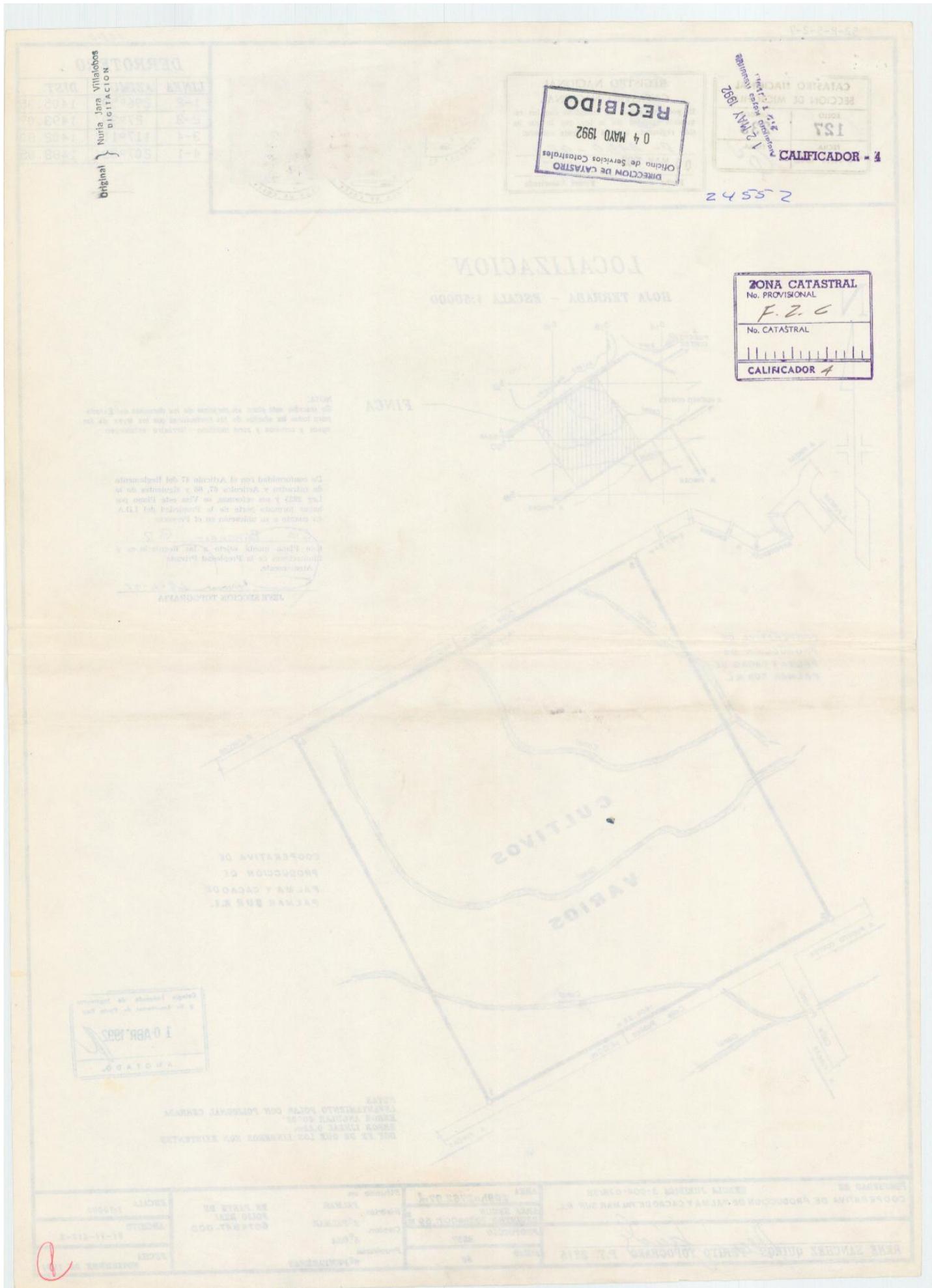
COOPERATIVA DE PRODUCCION DE PALMA Y CACAO DE PALMAR SUR R.L.

CULTIVOS VARIOS



NOTAS
LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL CERRADA
ERROR ANGULAR 00°02'
ERROR LINEAL 0.22m
DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES

PROPIEDAD DE COOPERATIVA DE PRODUCCION DE PALMA Y CACAO DE PALMAR SUR R.L.	CEDULA JURIDICA 3-004-078438	AREA 209ha2762.97m²	Situado en PALMAR	ES PARTE DE FOLIO REAL 6074847-000	ESCALA 1:10000
		AREA SEGUN REGISTRO 705ha0071.59 m ²	Distrito 2° PALMAR		ARCHIVO 91-11-217-2
		PROTOCOLO 6337	Canton 6° OSA		FECHA NOVIEMBRE DE 1991
RENE SANCHEZ QUIROS PERITO TOPOGRAFO P.T. 2215		FOLIO 90	Provincia 6° PUNTARENAS		



ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 02-Apr-2021 A LAS 06:20:13. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 78760--000**

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 78760 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE AGRICULTURA, CON UN AREA DE LAVADO Y EMPAQUE, UNA BODEGA DE CARTON, UN AREA DE RECIBO DE FRUTA, UN CARGADOR O ESTIBADOR, UN BACHER PARA SOLTERO, PARCELA C-1
SITUADA EN EL DISTRITO 2-PALMAR CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON 1402,80 MTS

SUR : CALLE PUBLICA CON 1405,35 MTS

ESTE : COOP.PRODUC.PALMA-CACAO PALMAR SUR

OESTE : COOPERATIVA DE PRODUCCION DE PALMA Y CACAO DE PALMAR SU
RESPONSABILIDAD LIMITADA

MIDE: DOS MILLONES NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS METROS CON NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:P-0044810-1992

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS NUMERO 78760 Y ADEMAS PROVIENE DE 074847 000

VALOR FISCAL: 966,426,689.00 COLONES

PROPIETARIO:

COOPERATIVA AGROPECUARIA INDUSTRIAL DE SERVICIOS MULTIPLES DEL SUR R L
CEDULA JURIDICA 3-004-332693

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0529-00008770-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23-ENE-2004

OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY

ANOTACION DE EXHORTO DE NULIDAD DEL IDA

CITAS: 2015-338847-001

PRESENTADA A LAS 09:22 DEL DIA 19/08/2015

OTORGADA A LAS 10:00 DEL DIA 18/08/2015

ADJUDICACION DE FINCA (REMATE)

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTADA A LAS 11:17 DEL DIA 07/01/2021

OTORGADA A LAS 08:00 DEL DIA 07/01/2021

CANCELACION PARCIAL DE GRAVAMEN

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTADA A LAS 11:17 DEL DIA 07/01/2021

OTORGADA A LAS 08:00 DEL DIA 07/01/2021

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 390-06852-01-0814-001

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 529-08770-01-0022-001

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 18 DE DICIEMBRE DE 2003

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

LIMITACIONES DEL IDA LEY 2825 ART.67

CITAS: 529-08770-01-0027-001

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 18 DE DICIEMBRE DE 2003

FINALIZA EL: 18 DE DICIEMBRE DE 2018

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA

CITAS: 529-08770-01-0032-001

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

MONTO: CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE COLONES

INTERESES: OCHO POR CIENTO ANUAL

INICIA: 18 DE DICIEMBRE DE 2003

VENCE: 18 DE DICIEMBRE DE 2028

FORMA DE PAGO: VEINTE CUOTAS ANUALES, HACIENDO LA PRIMERA EL 18 DE DICIEMBRE DEL 2008

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE COLONES

GRADO: SEGUNDO GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDAD

ACREEDOR

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL

CEDULA JURIDICA 4-000-042143

DEUDOR

COPERATIVA AGROPECUARIA INDUSTRIAL DE SERVICIOS MULTIPLES DEL SUR R L

CEDULA JURIDICA 3-004-332693

AFECTA A LA FINCA: 6-00078760- - RESPONDE POR: CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE COLONES

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

HIPOTECA

CITAS: 534-14380-01-0001-001

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

MONTO: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS QUINCE COLONES CON TREINTA CENTIMOS

INTERESES: 15 POR CIENTO ANUAL

INICIA: 19 DE ABRIL DE 2004

VENCE: 19 DE ABRIL DE 2014

FORMA DE PAGO: MEDIANTE 34 PAGOS TRIMESTRALES, FIJOS Y CONSECUTIVOS DE 20.436.331 COLONES 13 CENTIMOS CADA UNA A PARTIR DEL 19 DE ABRIL DEL 2004

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS QUINCE COLONES CON TREINTA CENTIMOS

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDAD

DEUDOR

COPERATIVA AGROPECUARIA INDUSTRIAL DE SERVICIOS MULTIPLES DEL SUR R L

CEDULA JURIDICA 3-004-332693

CESIONARIO

SECRETARIA TECNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO

CEDULA JURIDICA 3-007-793316

AFECTA A LA FINCA: 6-00078760- - RESPONDE POR: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS QUINCE COLONES CON TREINTA CENTIMOS

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 537-13112-01-0001-001

JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y CIVIL DE HACIENDA GOICOECHEA ORDINARIO EXP 04-000646-0163-CA

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 12 DE JULIO DE 2004

FINALIZA EL: 12 DE JULIO DE 2014

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PRACTICADO

CITAS: 800-63748-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 11-002124-0857-CI

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 04 DE OCTUBRE DE 2011
FINALIZA EL: 04 DE OCTUBRE DE 2021
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-69977-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 11-004069-0857-CI
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 28 DE NOVIEMBRE DE 2011
FINALIZA EL: 28 DE NOVIEMBRE DE 2021
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-78664-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 11-000611-0188-CI
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 21 DE FEBRERO DE 2012
FINALIZA EL: 21 DE FEBRERO DE 2022
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-138404-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 12-002965-1200-CJ
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 22 DE MAYO DE 2013
FINALIZA EL: 22 DE MAYO DE 2023
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-153919-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 13-004037-1200-CJ

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 22 DE AGOSTO DE 2013

FINALIZA EL: 22 DE AGOSTO DE 2023

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA

CITAS: 800-155766-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 13-001900-1200-CJ

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2013

FINALIZA EL: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-193886-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 14-002203-1200-CJ

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 05 DE MAYO DE 2014

FINALIZA EL: 05 DE MAYO DE 2024

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-204191-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 14-007039-1012-CJ

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 03 DE JULIO DE 2014

FINALIZA EL: 03 DE JULIO DE 2024

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-255751-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 14-029342-1012-CJ

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 13 DE ABRIL DE 2015

FINALIZA EL: 13 DE ABRIL DE 2025

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA

CITAS: 800-309729-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 15-000164-0419-AG

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 20 DE ENERO DE 2016

FINALIZA EL: 20 DE ENERO DE 2026

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PRACTICADO

CITAS: 800-313637-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 10-100363-0188-CI

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 09 DE FEBRERO DE 2016

FINALIZA EL: 09 DE FEBRERO DE 2026

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-354441-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 16-001788-1012-CJ

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 31 DE AGOSTO DE 2016

FINALIZA EL: 31 DE AGOSTO DE 2026

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-364909-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 16-010843-1012-CJ
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 14 DE OCTUBRE DE 2016
FINALIZA EL: 14 DE OCTUBRE DE 2026
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-457899-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 17-009886-1764-CJ
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 05 DE FEBRERO DE 2018
FINALIZA EL: 05 DE FEBRERO DE 2028
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-476880-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 18-003052-1765-CJ
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 14 DE MAYO DE 2018
FINALIZA EL: 14 DE MAYO DE 2028
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-492662-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 17-003700-1765-CJ
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 20 DE JULIO DE 2018
FINALIZA EL: 20 DE JULIO DE 2028
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 800-514785-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 16-037364-1012-CJ
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018
FINALIZA EL: 14 DE NOVIEMBRE DE 2028
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 800-642069-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 08-000364-0419-AG
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 02 DE OCTUBRE DE 2020
FINALIZA EL: 02 DE OCTUBRE DE 2030
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PRACTICADO

CITAS: 800-668997-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 20-000027-1418-LA
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 15 DE FEBRERO DE 2021
FINALIZA EL: 15 DE FEBRERO DE 2031
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACIÓN TOTAL (DE ACUERDO AL ART.10 DE LA LEY 3883)
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2009-54020-01-0006-001
EXPEDIENTE 08-100688-188-CI
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 03 DE MARZO DE 2009
FINALIZA EL: 03 DE MARZO DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2009-54022-01-0001-001
EXP N 09-100026-0188-CI JUEZ CIVIL DE PEREZ ZELEDON
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 03 DE MARZO DE 2009
FINALIZA EL: 03 DE MARZO DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2009-107200-01-0001-001
JUZGADO AGRARIO DE LA ZONA SUR.PROC ORD.EXP 08-000364-419-AG D/COOPROPALCA
R.L
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 30 DE ABRIL DE 2009
FINALIZA EL: 30 DE ABRIL DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PRACTICADO

CITAS: 2009-212051-01-0002-001
JUZ. CIVIL DE PEREZ ZELEDON.- EXPD.- 09-100417-188.-CI.- INTERNO 449-09-R-4
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 14 DE AGOSTO DE 2009
FINALIZA EL: 14 DE AGOSTO DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2009-308483-01-0005-001
JUZG CIVIL DE PEREZ ZELEDON EN MONITORIO N 09-100732-188-CI (INTERNO 782-09-JB-3)
DE LA C.C.S.S.

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 20 DE NOVIEMBRE DE 2009
FINALIZA EL: 20 DE NOVIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2010-144634-01-0002-001
JUEZ CIVIL PZ EXP 09-100615-0188-CI
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 26 DE MAYO DE 2010
FINALIZA EL: 26 DE MAYO DE 2020
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2010-144638-01-0002-001
JUZGADO Y DE TRABAJO DE PEREZ ZELEDON. EXP. 09-101675-0857-CI
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 26 DE MAYO DE 2010
FINALIZA EL: 26 DE MAYO DE 2020
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03
OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2011-162190-01-0002-001
EXP:11-001481-0857- CI JUZGADO CIVIL DE MENOR CUANTIA DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE LA ZONA SUR(PZ)
AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000
INICIA EL: 14 DE JUNIO DE 2011
FINALIZA EL: 14 DE JUNIO DE 2021
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY
CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL
CITAS: 2021-10720-001
PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2011-355182-01-0006-001

EX 10-100275-0188 MONITORIO JZ CIV MAYO CUANT PZ C.C.S.S. C-COOP SERV MULT DEL SUR

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 20 DE DICIEMBRE DE 2011

FINALIZA EL: 20 DE DICIEMBRE DE 2021

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2011-357310-01-0001-001

JUZ. CIVIL DEL 1 CIRCUITO JUDICIAL DE LA ZONA SUR(PEREZ ZELEDON) EXP.10-00053501188 DE C.C.S.S.

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 21 DE DICIEMBRE DE 2011

FINALIZA EL: 21 DE DICIEMBRE DE 2021

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION PARCIAL DE GRAVAMEN

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

PRACTICADO

CITAS: 2011-357310-01-0010-001

JUZGADO CIVIL DEL 1 CIRCUITO JUDICIAL DE LA ZONA SUR(PEREZ ZELEDON) EXP.10-000535-0188-CI DE CCSS

AFECTA A FINCA: 6-00078760 -000

INICIA EL: 21 DE DICIEMBRE DE 2011

FINALIZA EL: 21 DE DICIEMBRE DE 2121

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: SI HAY

CANCELACION TOTAL DE GRAVAMEN POR ORDEN JUDICIAL

CITAS: 2021-10720-001

PRESENTACION: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 11:17:03

OTORGADA: 07 DE ENERO DE 2021 A LAS 08:00:00

Emitido el 21-04-2021 a las 16:20 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)