

Señores

**SECRETARIA TECNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO**

Estimados señores:

De conformidad con los alcances de la contratación por principios 2022PP-000007-0002000001 para la CONTRATACIÓN DEL SERIVICO DE AVALUO DE BIENES, procedo a remitir avalúo de terrenos y construcciones (en caso de existir alguna) en la finca rural, realizado el día 29 de diciembre de 2022, perteneciente al Partido de ALAJUELA, Cantón 10-SAN CARLOS, Distrito 4-AGUAS ZARCAS, matrícula Folio Real N°:75495---000 y cuyo plano catastrado corresponde al N°A-0998040-2005, localizadas en COOPE SAN JUAN.

La metodología usual en este tipo de valoraciones consiste en verificar el estado, condición y apariencia de los bienes.

Posteriormente, y en caso de existir, por medio de métodos comparativos y tipologías constructivas se determina el valor de las edificaciones y subsiguientemente se aplica el método de Ross Heidecke, exclusivamente diseñado para estimar la depreciación de las construcciones.

Este método tiene como ventaja sobre otros, la consideración del estado de conservación de las construcciones; de esta manera es que se calculará una depreciación más acorde con la realidad.

La valoración de los terrenos se realizó mediante el método comparativo en donde se consideran propiedades cercanas en zonas de valor homogéneas y con características similares, o bien por medio de una homologación de acuerdo con los métodos aprobados el ONT del Ministerio de Hacienda.

El modelo permite estimar el valor de la tierra a partir de la comparación del lote a valorar con respecto a ofertas de compra y venta en el entorno inmediato. Como se indicó anteriormente, el valor de un inmueble está afectado por las características antes indicadas, por lo que para cada una de ellas se ha establecido un factor de ajuste.

Adjunto encontrará el informe de valoración, en donde se determina el justiprecio de los terrenos y las construcciones (en caso de existir), suman un monto de **ciento setenta y seis millones setecientos mil colones exactos, (¢ 176,700,000.00)**, según se detalla a continuación.

Sin otro particular, se suscribe atentamente,

---



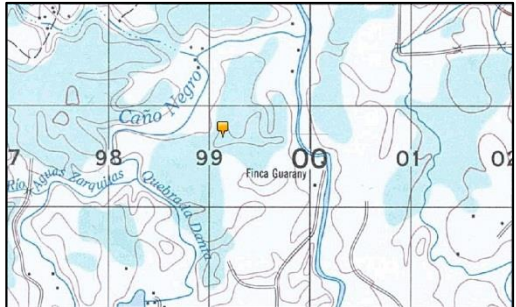
Ing. José Manuel Blanco Mazariegos, MSc.

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**

**PROPIETARIO:** SECRETARÍA TÉCNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO, CÉDULA JURÍDICA: 3-007-793316.

**SOLICITANTE:** SECRETARÍA TÉCNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO, CÉDULA JURÍDICA: 3-007-793316.

**DATOS DE LA PROPIEDAD**

Ubicación			Dirección por señas exactas:
Provincia:	02	ALAJUELA	2800 mts Norte de Coope San Juan en La Gloria de Aguas Zarcas, finca a mano de izquierda, cruzada por el río Caño Negro.
Cantón:	10	SAN CARLOS	
Distrito:	04	AGUAS ZARCAS	
Inscripción en el Registro Nacional			Plano Catastrado:
Partido de:	ALAJUELA		A-0998040-2005
Matricula Folio Real:	75495---000		Relación frente Fondo :
			N/A
Medida:	Según Registro:	500,000 m <sup>2</sup>	Coordenadas:
	Según Catastro:	500,000 m <sup>2</sup>	10°34'53.9"N 84°20'21.3"W
Linderos			Topografía y características
Norte:	COOPERATIVA DE AUTOGESTION AGROPECUARIA SAN JUAN R.L.		Finca rural, irregular, de difícil acceso. 
Sur:	COOPERATIVA DE AUTOGESTION AGROPECUARIA SAN JUAN R.L.		
Este:	CALLE PUBLICA.		
Oeste:	ALEJANDRO ALPIZAR ROJAS Y AUDILIO RODRIGUEZ ALPIZAR		
Ubicación Geográfica			Localización
			

SERVICIOS EN LA PROPIEDAD			
Luz eléctrica	NO	Alcantarillado pluvial	NO
Agua potable	NO	Alumbrado público	NO
Red telefónica	NO	<b>ACCESO A:</b>	
Red de aguas negras	NO	Centros educativos	3500 mts
Red de televisión cable	NO	Centros comerciales	3500 mts
Recolección de basura	NO	Centros deportivos	3500 mts
Calle Asfaltada	NO	Centros de recreación	3500 mts
Aceras	NO	Centros de salud	5500 mts
Cordón de caño	NO	Transporte colectivo	3500 mts

**DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES EN GENERAL**

**Tipo de construcción:** No se observaron construcciones.

**Observaciones de la propiedad:**

- No presenta riesgo a deslizamientos ni derrumbes.
- La propiedad no se encuentra cerca de aludes, pero si es atravesada por el río Caño Negro, por lo que en condiciones climatológicas podría presentar secciones con inundaciones, no se observaron lagos, guindos o precipicios pronunciados.
- Se recomienda aceptar la propiedad como garantía crediticia.
- Constituida en aproximadamente un tercio por bosque primario y dos tercios por potrero apto para la ganadería o multicultivos tradicionales en la zona. Es atravesada en este por el río Caño Negro, cuenta con 50.60 mts frente a calle pública de tierra de difícil acceso.

Año de construcción:	-	En que piso se encuentra el bien por asegurar:	-	- pisos.
N° de pisos:	-	área de construcción por piso:	1º piso	- m <sup>2</sup>
			2º piso	-m <sup>2</sup>
% dedicado a casa de habitación: 0%		En caso de contar con un inquilino, indique nombre y dirección del propietario: N/A.		
Edificio ocupado por:	<input type="checkbox"/> inquilino <input type="checkbox"/> propietario			
Edificio comparte otras actividades especifique: N/A .				

APOSENTOS Y CABIDA (en m <sup>2</sup> )					
Primera planta	m <sup>2</sup>	Segunda planta	m <sup>2</sup>	Otras construcciones	m <sup>2</sup>
<b>Total 1ª planta</b>	<b>-m<sup>2</sup></b>	<b>Total 2ª planta</b>	<b>-m<sup>2</sup></b>	<b>Total otras construcciones</b>	<b>-m<sup>2</sup></b>

**OTRAS CONSTRUCCIONES**

-	-
-	-
-	-

**DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES ESPECIFICAS**

<p><b>Paredes externas</b></p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Concreto reforzado <input type="checkbox"/> Madera a un forro <input type="checkbox"/> Madera a doble forro <input type="checkbox"/> Gypsum o similar <input type="checkbox"/> Bahareque <input type="checkbox"/> Fibrocemento o similar <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Otro: __	<p><b>Paredes Internas</b></p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Concreto reforzado <input type="checkbox"/> Madera a un forro <input type="checkbox"/> Madera a doble forro <input type="checkbox"/> Gypsum o similar <input type="checkbox"/> Bahareque <input type="checkbox"/> Fibrocemento o similar <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Otro: __	<p><b>Ventanas</b></p> <p><b>Protección</b></p> <input type="checkbox"/> Con rejas <input type="checkbox"/> Con cortinas metálicas <input type="checkbox"/> Espesor_	<p><b>Sistema eléctrico</b></p> <input type="checkbox"/> Entubado - Parcial: __ - Total: __ <input type="checkbox"/> Caja breakers <input type="checkbox"/> Sin entubar	<p><b>Puertas externas</b></p> <input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Vidrio <input type="checkbox"/> Plástico <input type="checkbox"/> Corrediza <input type="checkbox"/> Doble hoja <input type="checkbox"/> Rejas <input type="checkbox"/> Ante portón <input type="checkbox"/> Contrapuerta <input type="checkbox"/> Marco de seguridad <input type="checkbox"/> Otro:
<p><b>Tapias</b></p> <input type="checkbox"/> No existen <input type="checkbox"/> Sí posee: Altura: __ Grosor: __ Material: __ <input type="checkbox"/> Con alambre de navaja	<p><b>Techos</b></p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Metal <input type="checkbox"/> Domos <input type="checkbox"/> Otro_	<p><b>Pisos</b></p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Madera o Fibrolit <input type="checkbox"/> Ladrillo/ bloques <input type="checkbox"/> cerámica o similar <input type="checkbox"/> Otro: _ <input type="checkbox"/> Terrazo	<p><b>Entrepisos</b></p> <input type="checkbox"/> Concreto <input type="checkbox"/> Madera o Fibrolit <input type="checkbox"/> Ladrillo / Bloques <input type="checkbox"/> Cerámica o similar <input type="checkbox"/> Otro: _ <input type="checkbox"/> Metálico	<p><b>Gradas</b></p> <input type="checkbox"/> Piso antideslizante <input type="checkbox"/> Cubierta con alfombras <input type="checkbox"/> Cintas antideslizantes <input type="checkbox"/> Pasamanos en escaleras <input type="checkbox"/> Pasamanos en Desniveles <input type="checkbox"/> Metálica

**MEDIDAS DE SEGURIDAD DE LA PROPIEDAD**

<p><b>Equipo Extintor</b></p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p><b>Tipo</b></p> <p><input type="checkbox"/> Agua <input type="checkbox"/> CO<sub>2</sub> (BC) <input type="checkbox"/> Polvo químico (ABC) <input type="checkbox"/> Otro: __</p> <p>Fecha última revisión: <u>NSD</u></p>	<p><b>Rociadores</b></p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p><b>Tipo</b></p> <p><input type="checkbox"/> Temperatura <input type="checkbox"/> Manual <input type="checkbox"/> Automático</p> <p><b>Cobertura</b></p> <p><input type="checkbox"/> Total <input type="checkbox"/> Parcial</p>	<p><b>Alarma contra incendio</b></p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p><b>Tipo</b></p> <p><input type="checkbox"/> Manual <input type="checkbox"/> Automática</p> <p><b>Tipo de Señal</b></p> <p><input type="checkbox"/> Sonora <input type="checkbox"/> Luminosa</p> <p><b>Transmisión</b></p> <p><input type="checkbox"/> Desde puesto fijo a bomberos <input type="checkbox"/> Automática por activación de sensores a bomberos</p>	<p><b>Alarma contra Robo</b></p> <p><input type="checkbox"/> No posee <input type="checkbox"/> Sí posee</p> <p><b>Sistema de Operación</b></p> <p><input type="checkbox"/> Magnética <input type="checkbox"/> Electrónica <input type="checkbox"/> Conectada con oficina de seguridad o policía</p> <p>Fecha última visión: <u>N/A.</u></p> <p><b>Cuenta con:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Circuito cerrado de TV en ciertas zonas <input type="checkbox"/> Luces infrarrojas o rayos láser en jardines <input type="checkbox"/> Otro: __</p> <p><b>Cerraduras Puertas Externas</b></p> <p><input type="checkbox"/> Llavín sencillo <input type="checkbox"/> Llavín Doble Paso <input type="checkbox"/> Otro: _____</p>
---	---	---	--

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**

<b>TERRENO</b>	500.000 m <sup>2</sup> a razón de ₡353.4 /m <sup>2</sup>	₡ 176,700,000.00
<b>TOTAL TERRENO</b>		<b>₡ 176,700,000.00</b>

<b>TOTAL</b>	<b>₡ 176,700,000.00</b>
--------------	-------------------------

**FECHA DE LA INSPECCION DE LA PROPIEDAD: 29 de diciembre de 2021.**



---

Ing. José Manuel Blanco Mazariegos  
Cédula N° 1-1000-0156

## **ANEXO N° 1 MEMORIA DE CÁLCULO**



### Homologación de Valores Unitarios de Terrenos Rurales

Datos de la Finca a Valorar

Area (m <sup>2</sup> )	Frete	Amrc (m <sup>2</sup> )	Pendiente	Tipo de Vía	Servicios 2	Hidrología	Uso del Suelo
500,000.00 m <sup>2</sup>	50.60 m	325,000.00 m <sup>2</sup>	20%	7	1	3	4

Comparables

Referencia	Area (m <sup>2</sup> )	Frete (m)	Amrc (m <sup>2</sup> )	Pendiente	Tipo de Vía	Servicios 2	Hidrología	Uso del Suelo	Valor Unitario
Referencia N°1	4,100,000.00 m <sup>2</sup>	150.00 m	2,665,000.00 m <sup>2</sup>	15%	5	16	2	3	€ 311.20 /m <sup>2</sup>
Referencia N°2	155,000.00 m <sup>2</sup>	150.00 m	100,750.00 m <sup>2</sup>	10%	4	16	2	3	€ 1,803.87 /m <sup>2</sup>
Referencia N°3	885,830.00 m <sup>2</sup>	150.00 m	575,789.50 m <sup>2</sup>	30%	6	11	3	4	€ 500.00 /m <sup>2</sup>
Referencia N°4									
Referencia N°5									
Referencia N°6									

Clasificación por Tipo de Vía

TIPO DE VÍA	DESCRIPCIÓN
1	Ubicación: Sector más valioso y de mayor desarrollo comercial. Materiales: Asfalto, concreto, lastre, y otros. Otros: Tránsito denso, clasificación independientemente del material, estado y ancho, entre otros.
2	Ubicación: Zonas comerciales de menor desarrollo, zonas industriales o algunas zonas residenciales de clasificación alta. Materiales: Asfalto, concreto, lastre, y otros. Otros: Tránsito denso, clasificación independientemente del material, estado y ancho, entre otros.
3	Ubicación: Zonas de transición comercial-residencial o residencial e industrial. Materiales: Asfalto, concreto, lastre, y otros. Otros: Características de menor condición que la vía 2.
4	Ubicación: Sectores residenciales, industriales y algunas zonas agropecuarias. Materiales: Asfalto, concreto y lastre. Otros: Permiten la circulación de todo tipo de vehículos.
5	Ubicación: Sectores residenciales, industriales y agropecuarios. Se incluyen alamedas. Materiales: Arenoso y material grueso. Otros: Permiten la circulación a todo tipo de vehículos.
6	Ubicación: Generalmente en zonas agropecuarias. Materiales: Lastre, arenoso o de tierra. Otros: Permiten la circulación de vehículos durante todo el año.
7	Ubicación: Generalmente en zonas agropecuarias. Materiales: Grueso, tierra o arcilla. Otros: Permiten la circulación de vehículos solo en época seca.
8	Ubicación: Generalmente en zonas agropecuarias. Materiales: Tierra o arcilla. Otros: Permiten únicamente el paso de carretas, bestias y peatones.
9	Ubicación: Servidumbres de paso. Materiales: Tierra, arcilla, otros. Otros: Vías angostas.
10	Ubicación: Ríos, canales, esteros o mar. Otros: Vía fluvial, único acceso al inmueble.
11	Ubicación: Vía férrea. Otros: Única vía de acceso al inmueble.

Servicios 2	Descripción
1	Sin servicios básicos
2	Solo alumbrado público
3	Solo teléfono
4	Solo electricidad
5	Solo agua potable
6	Teléfono y Alumbrado
7	Electricidad y Alumbrado
8	Alumbrado y agua potable
9	Teléfono y Electricidad
10	Teléfono y agua potable
11	Electricidad y Agua potable
12	Alumbrado, teléfono y electricidad
13	Alumbrado, teléfono y agua potable
14	Alumbrado electricidad y agua potable
15	Teléfono, electricidad y agua potable
16	Todos

Hidrología	Descripción
1	Dos o más fuentes de agua, red de cañería, bombas de agua, cassetas de distribución y control de riego con tanque de captación.
2	Dos o más fuentes de agua, red de cañería y tanque de captación.
3	Agua para sus principales necesidades, puede ser río, pozo o cañería
4	Agua para necesidades básicas (pozo), no llueve más de 5 meses al año
5	No cuenta con agua para necesidades básicas y depende exclusivamente del agua de lluvia

Clases de Uso del Suelo

Clase	Agricultura Anual	Agricultura Permanente	Ganadería	Utilización del Bosque	Bosque Protección
I					
II					
III					
IV					
V					
VI					
VII					
VIII					

	Factor de negociación	Factor Área	Factor Frete	Factor Regularidad	Factor Pendiente	Factor de Tipo de Vía	Factor de Servicios 2	Hidrología	Uso del Suelo	Índice de Factores	Valor Unitario Lote Homologado
Referencia N°1	0.800	1.371	0.988	1.000	0.938	0.876	0.638	0.839	0.894	0.4257	€ 132.50 /m <sup>2</sup>
Referencia N°2	0.800	0.839	0.988	1.000	0.880	0.819	0.638	0.839	0.894	0.2285	€ 412.20 /m <sup>2</sup>
Referencia N°3	0.800	1.090	0.988	1.000	1.137	0.936	0.741	1.000	1.000	0.6783	€ 339.15 /m <sup>2</sup>
Referencia N°4											
Referencia N°5											
Referencia N°6											

Observaciones: Se consideran TRES fincas con y sin construcciones, en la zona de referencia, con topografía, servicios y agricultura similar al sujeto a valorar. Se aplica un factor por negociación, debido a la coyuntura nacional y a que los precios de venta de los comparables son altos.

Promedio	€ 294.80 /m <sup>2</sup>
Desviación Standard	€ 145.05 /m <sup>2</sup>
Índice de variación	49%
<b>VALOR TOTAL DEL TERRENO</b>	<b>€ 147,300,000.00</b>

DESCRIPCIÓN	REFERENCIA No. 1	REFERENCIA No. 2	REFERENCIA No. 3	REFERENCIA No. 4	REFERENCIA No. 5	REFERENCIA No. 6
FOTOS						
CONTACTO	<a href="https://www.bienesonline.co.cr/info-se-FIV15192-inicio-2.php">https://www.bienesonline.co.cr/info-se-FIV15192-inicio-2.php</a>	<a href="https://www.bienesonline.co.cr/ficha-finca-venta-aguas-zarcas-alajuela_FIV102.php">https://www.bienesonline.co.cr/ficha-finca-venta-aguas-zarcas-alajuela_FIV102.php</a>	<a href="https://www.encuentra24.com/Code-fincas-fincas-ventas-venta-de-propiedades-fincas-051701-finca-cultivos-carlos-alajuela-code-ncs:1952897?region=alajuela-provincia-0400-carlos-alajuela-provincia-0400-areas-de-proteccion-areas-de-proteccion-categorias-comunes-fincas-ventas-de-propiedades-fincas">https://www.encuentra24.com/Code-fincas-fincas-ventas-venta-de-propiedades-fincas-051701-finca-cultivos-carlos-alajuela-code-ncs:1952897?region=alajuela-provincia-0400-carlos-alajuela-provincia-0400-areas-de-proteccion-areas-de-proteccion-categorias-comunes-fincas-ventas-de-propiedades-fincas</a>			
PRECIO	€ 1,478,400,000.00	€ 369,600,000.00	€ 442,915,000.00			
ÁREA DE LA FINCA	4,100,000.00 m <sup>2</sup>	155,000.00 m <sup>2</sup>	885,830.00 m <sup>2</sup>			
AREA DE CONSTRUCCIÓN	1,350.00 m <sup>2</sup>	600.00 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>			
PRECIO UNITARIO CONSTRUCCIÓN	€ 150,000.00 /m <sup>2</sup>	€ 150,000.00 /m <sup>2</sup>	€ 0.00 /m <sup>2</sup>			
PRECIO UNITARIO TERRENO	€ 311.20 /m <sup>2</sup>	€ 1,803.87 /m <sup>2</sup>	€ 500.00 /m <sup>2</sup>			

Nombre del profesional Valuador: José Manuel Blanco Mazariegos  
Ingeniero Civil  
Cédula N° 1-1000-0156                      Carné Colegiado N° IC-11156



## **ANEXO N° 2 REGÍSTRO FOTOGRÁFICO**







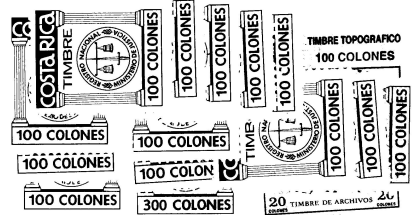


---

**ANEXO N° 3**  
**PLANO CATASTRADO Y ESTUDIO DE REGISTRO**

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-720709-2021**  
**2-998040-2005**  
**TOTAL DE PAGINAS: 3**

INSCRIPCIÓN: 2-998040-2005  
 Fecha: 25/05/2005 08:05:20  
 Registrador: WALTER ROSALES MAROTO  
 5DD508A832219B918C2D17F8950EF53

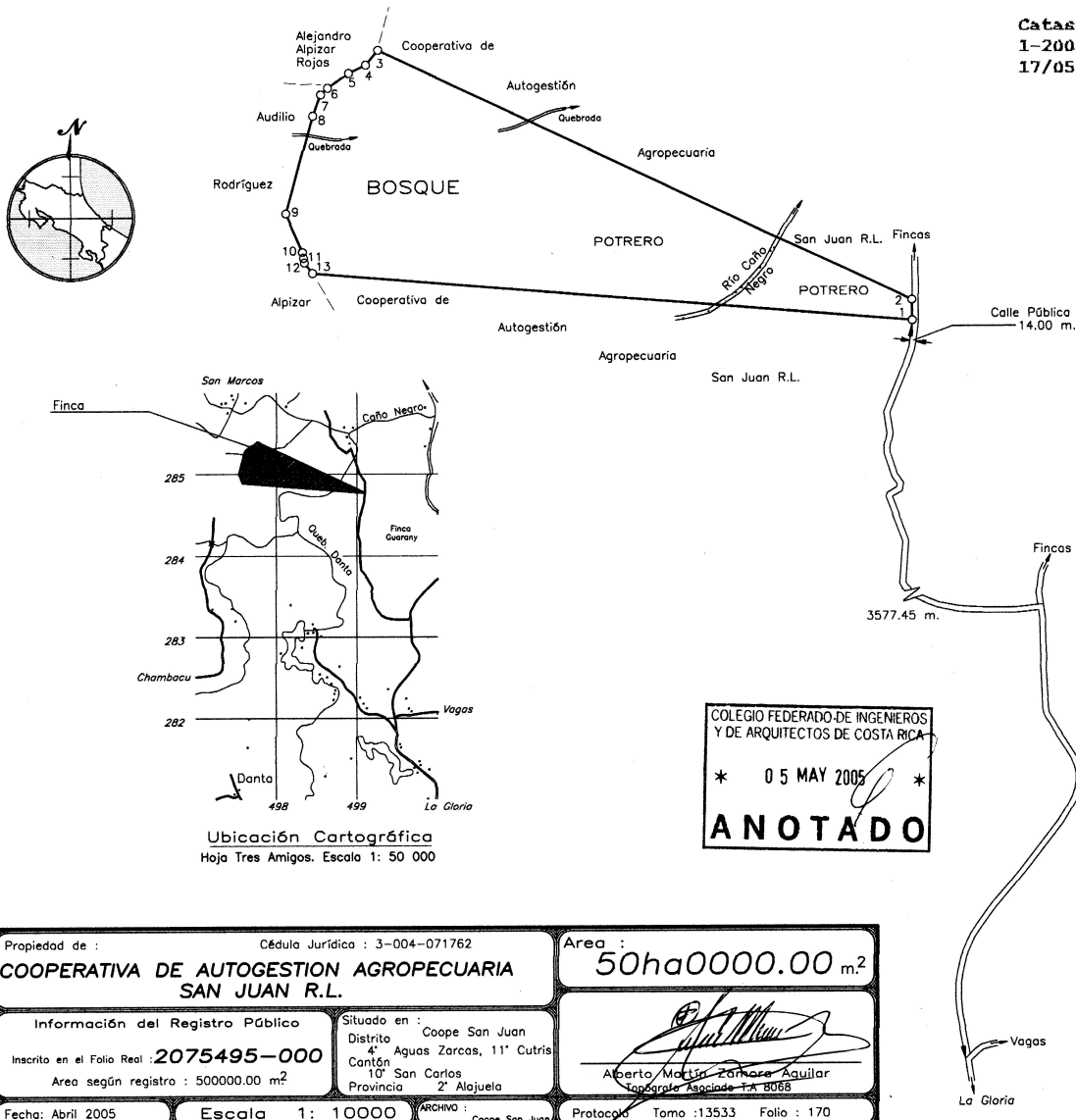


**Notas :**

- Levantamiento polar. Poligonal abierta.
- Error angular estimado : ± 0'01"
- Error lineal estimado : ± 0.01 m.
- Doy fe que los linderos son existentes.
- Frente a calle pública : 50.60 m.
- Se inscribe este plano sin perjuicio de los derechos del estado, para todos los efectos de las limitaciones que las leyes de aguas y caminos y zona marítima terrestre, establecen.
- Afectado por Ley Forestal 7575, artículo 33.
- Este plano modifica al catastro numero: A-259938-1995.

**DERROTERO**

LINEA	AZIMUT	DISTANCIA	
		m	cm
1 - 2	359	18	50
2 - 3	295	01	1464
3 - 4	220	16	47
4 - 5	244	14	46
5 - 6	234	40	62
6 - 7	226	31	23
7 - 8	200	50	56
8 - 9	195	42	248
9 - 10	156	43	106
10 - 11	169	57	14
11 - 12	169	57	12
12 - 13	142	46	32
13 - 1	94	35	1494



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS  
 Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA  
 \* 05 MAY 2005 \*  
**ANOTADO**

Propiedad de : <b>COOPERATIVA DE AUTOGESTION AGROPECUARIA SAN JUAN R.L.</b>	Cédula Jurídica : 3-004-071762	Area : <b>50ha0000.00 m<sup>2</sup></b>
Información del Registro Público Inscrita en el Folio Real : <b>2075495-000</b> Area según registro : 500000.00 m <sup>2</sup>	Situado en : Distrito : Coope San Juan Cantón : Aguas Zarcas, 11 <sup>o</sup> Cutris Provincia : San Carlos, 2 <sup>o</sup> Alajuela	 Alberto Martín Zamora Aguilar Ingeniero Asociado I.A. 8068
Fecha: Abril 2005	Escala 1: 10000	Protocolo Tomo :13533 Folio : 170



**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 75495---000**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 75495 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: POTRERO,CHARRAL,MONTA/A,1 GALERON  
SITUADA EN EL DISTRITO 4-AGUAS ZARCAS CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE  
ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : COOPERATIVA DE AUTOGESTION AGROPECUARIA SAN JUAN R.L.

SUR : COOPERATIVA DE AUTOGESTION AGROPECUARIA SAN JUAN R.L.

ESTE : CALLE PUBLICA

OESTE : ALEJANDRO ALPIZAR ROJAS Y AUDILIO RODRIGUEZ ALPIZAR

MIDE: QUINIENTOS MIL METROS CUADRADOS

PLANO:A-0998040-2005

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE  
LA PROVINCIA DE ALAJUELA NUMERO 75495 Y ADEMAS PROVIENE DE 1048 116 003

VALOR FISCAL: 179,703,924.12 COLONES

PROPIETARIO:

SECRETARIA TECNICA DEL SISTEMA DE BANCA PARA EL DESARROLLO

CEDULA JURIDICA 3-007-793316

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TRES MIL

NOVECIENTOS VEINTICUATRO COLONES CON DOCE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00090399-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-ABR-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 09-01-2023 a las 09:39 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)